ROMÂNIA
Judeţul PRAHOVA
COMUNA BĂNEŞTI
PRIMĂRIA
Nr. 10113/03.11.2025

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE
Nr. 47 din 04.11.2025

Ca urmare a cererii adresate de:

CNAIR-D.R.D.P. BUCUREŞTI

cu sediul în Mun. Bucureşti, Sector 6, Bld Iuliu Maniu, nr. 401A înregistrată la nr. 10113 din 03.11.2025, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru:

PUNERE ÎN SIGURANŢĂ PASARELA PIETONALĂ DE PE DN1 LA KM 88+610 LA BĂNEŞTI

pe imobilul - teren - situat în judeţul Prahova, com. Băneşti, sat Băneşti, DN1 Km 88+610
Cartea funciară 26585
Fişa bunului imobil .....
Nr. cadastral 26585

- lucrări în valoare de **892.681,29 lei fără TVA**

- în baza documentaţiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), nr. 335 din 2025 " **PUNERE ÎN SIGURANŢĂ PASARELA PIETONALĂ DE PE DN1 LA KM 88+610 LA BĂNEŞTI** a fost elaborată de SC TOGES SERV SRL cu sediul în Ploieşti, -, str. Mărăşeşti, nr. 118, respectiv de Inginer Cuculici Robert Vasile.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. **Documentaţia tehnică – D.T. (D.T.A.C. ~~+ D.T.O.E.~~) vizată spre neschimbare-împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.**

Nerespectarea întocmai a documentaţiei – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcţii al judeţului, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% şi 50% din valoarea cotei de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcţii al Judeţului împreună cu dovada achitării cotei legale de 50% din valoarea cotei de 0,5%, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier – în perfectă stare – autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică-D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la S.C. FLORICON SALUB materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze „Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 45 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut „Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

16. înainte de începerea lucrărilor, beneficiarul are obligaţia, pe propria cheltuială, să noteze în cartea funciară a imobilului, precum şi într-un ziar de largă răspândire, numărul autorizaţiei de construire şi data emiterii acesteia, titlul/descrierea proiectului.

C. **Durata de execuţie a lucrărilor** este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizaţiei** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

Primar,

Gheorghe STOICA

L.S.

ROMANIA COMUNA BANESTI PRIMAR JUD. PRAHOVA

Secretar General,

Mihaela Elisabeta IORGA

p. Arhitect Şef,
Insp. Mihaela PANĂ

- Scutit de taxă conform Legii 227/2015.

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de ....., însoţită de.....(.....) exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire/desfiinţare

De la data de ..... Până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

Primar,

L.S.

Secretar General,

p. Arhitect Şef,

Data prelungirii valabilităţii .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanţei nr..... din..... .